

Продавец: Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации муниципального образования городского округа «Сыктывкар» сообщает о проведении торгов посредством публичного предложения в электронной форме по продаже объектов имущества, являющихся собственностью муниципального образования городского округа «Сыктывкар», согласно нижеприведенной таблицы:

Перечень объектов муниципального имущества, предлагаемого к продаже посредством публичного предложения в электронной форме

№ л о т а	Наименование и характеристика объекта	Адрес объекта	Реквизиты решений о приватизации муниципального имущества	Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества	Цена первоначального предложения (без учета НДС) (руб.)	Цена отсечения 50 % от начальной цены (без учета НДС) (руб.)	Сумма задатка в размере 20% от начальной цены (руб.)	Шаг понижения цены (без учета НДС) (руб.)	Шаг аукциона (повышения цены) (без учета НДС) (руб.)	Обременение
1.	Здание клуба, назначение: нежилое здание, площадь 1239,6 кв.м., количество этажей 2, адрес (местонахождение) объекта: Республика Коми, г.Сыктывкар, Верхний Чов, 59 (кадастровый номер 11:05:0101002:792), одновременно с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для обслуживания здания Дома культуры, площадь 5145 кв.м. (кадастровый номер 11:05:0101002:112). Здание в настоящее время не используется. Находится в неудовлетворительном состоянии.	Республика Коми, г. Сыктывкар, Верхний Чов, 59	№ 02/435 от 19.02.2019 «Об условиях приватизации нежилого здания по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Верхний Чов, 59»	Торги от 05.05.2017, 01.08.2017, 30.11.2017, 12.03.2018, 20.09.2018, 08.02.2019 признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок на участие.	5 907 682, в том числе: здание – 3 879 015; земельный участок - 2 028 667 –	2 953 841, в том числе: - здание – 1 939 507,50; - земельный участок – 1 014 333,50.	1 181 536,40	590 768,20	50 000	Необходимо обеспечить доступ к пожарному водоему объемом 100 куб.м, являющемуся собственностью МО ГО «Сыктывкар», расположенному в границах земельного участка
2.	Столярная мастерская, назначение: нежилое здание, площадь 234,2 кв.м., количество этажей: 2, в том числе подземных: 1, адрес объекта: Республика Коми, г. Сыктывкар, Дырнос, 3/8 (кадастровый номер 11:05:0105007:826) с земельным участком для обслуживания предприятия IV-V класса вредности по классификации СанПиН (здания столярной мастерской), площадью 1735 кв.м. (кадастровый номер 11:05:0105007:833). Здание в настоящее время не используется. Находится в неудовлетворительном состоянии.	Республика Коми, г. Сыктывкар, Дырнос, 3/8	№ 02/ 445 от 19.02.2019 «Об условиях приватизации нежилого здания по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Дырнос, 3/8»	Торги от 20.01.2017, 07.04.2017, 07.07.2017, 05.10.2017, 12.03.2018, 24.05.2018, 08.02.2019 признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок на участие.	1 503 720, в том числе: здание – 701 681; земельный участок – 802 039	751 860, в том числе: - здание – 350 840,50; - земельный участок – 401 019,50.	300 744	150 372	20 000	нет

3.	Объект незавершенного строительства, степень готовности 38 %, проектируемое назначение нежилое здание, площадь 1782,3 кв.м, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 4я Промышленная, 59 (кадастровый номер 11:05:0101005:180) одновременно с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: предприятие IV-V класса вредности по классификатору СанПиН, общая площадь 13056 кв.м, расположен по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 4я Промышленная, 59 (кадастровый номер 11:05:0101005:184). Незавершенное строительством здание в настоящее время не используется. Находится в неудовлетворительном состоянии.	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, 59	№ 02/434 от 19.02.2019 «Об условиях приватизации объекта незавершенного строительства по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, д. 59»	Торги от 24.05.2018, 30.08.2018, 08.02.2019 признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок на участие.	8 163 004, в том числе: - здание – 574 836; - земельный участок – 7 588 168	4 081 502, в том числе: - здание – 287 418; - земельный участок – 3 794 084	1 632 600,80	816 300,40	50 000	нет
4.	Нежилое здание, площадь 40 кв.м, расположенное по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 4я Промышленная, 59/1 (кадастровый номер 11:05:0101005:181) одновременно с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: предприятие IV-V класса вредности по классификатору СанПиН, общая площадь 16636 кв.м., расположен по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 4я Промышленная, 59/1 (кадастровый номер 11:05:0101005:183). Здание в настоящее время не используется. Находится в неудовлетворительном состоянии.	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, 59/1	№ 02/438 от 19.02.2019 «Об условиях приватизации нежилого здания по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, д. 59/1»	Торги от 24.05.2018, 30.08.2018, 08.02.2019 признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок на участие.	9 055 883, в том числе: - здание – 44 305; - земельный участок - 9 011 578	4 527 941,50, в том числе: - здание – 22 152,50; - земельный участок – 4 505 789	1 811 176,60	905 588,30	50 000	нет
5.	Нежилые помещения (литер А-IV), назначение: нежилое, общая площадь 183,1 кв.м, этаж цокольный, номера на поэтажном плане А-IV, по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 1 Промышленная, д.15 (кадастровый номер 11:05:0101006:543). Помещения находятся в неудовлетворительном состоянии, требуют ремонта.	Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 1-я Промышленная, 15	№ 02/442 от 19.02.2019 «Об условиях приватизации нежилых помещений по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. 1-я Промышленная, д. 15»	Торги от 24.05.2018, 30.08.2018, 08.02.2019 признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок на участие.	1 370 612	685 306	274 122,40	137 061,20	20 000	нет

6.	Холодильная автоматизированная установка контейнерного типа (комплект) НСТ – 400К. Не используется, не эксплуатировалось, состояние хорошее.	Республика Коми, г.Сыктывкар	№ 02/444 от 19.02.2019 «Об условиях приватизации движимого имущества»	Торги от 19.01.2017, 07.04.2017, 07.07.2017, 05.10.2017, 12.03.2018, 24.05.2018, 08.02.2019 признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок на участие.	2 103 281	1 051 640,50	420 656,20	210 328,10	20 000	нет
7.	Ледовая система (комплект – 1800 кв.м.). Не используется, не эксплуатировалось, состояние хорошее.	Республика Коми, г.Сыктывкар	№ 02/443 от 19.02.2019 «Об условиях приватизации движимого имущества»	Торги от 19.01.2017, 07.04.2017, 07.07.2017, 05.10.2017, 12.03.2018, 24.05.2018 признаны несостоявшимися ввиду отсутствия заявок на участие.	1 209 869	604 934,50	241 973,80	120 986,90	10 000	нет

Дата начала приема заявок на участие в торгах – с 09 час. 00 мин. 25 февраля 2019 года.

Дата окончания приема заявок на участие в торгах – в 17 час. 00 мин. 05 апреля 2019 года.

Рассмотрение заявок и признание претендентов участниками торгов состоится 10 апреля 2019 года.

Торги посредством публичного предложения в электронной форме - начало в 10 час. 00 мин. 12 апреля 2019 года.

Место проведения электронного аукциона: электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

По вопросам подачи заявок, осмотра объектов, ознакомления с иными сведениями об объектах, условиями договоров купли-продажи, проведения торгов обращаться по телефонам: тел. (8212) 24-24-45, 294-207, 294-212.

Полный текст информационного сообщения размещен на сайте: www.torgi.gov.ru (ИНН Продавца 1101482360); www.сыктывкар.рф (Администрация / Комитет по управлению муниципальным имуществом / Продажа муниципального имущества)».

