



Поступило
по МСЭД

25.04.2022
КОНТРОЛЬ

2304 061

**Служба Республики Коми строительного,
жилищного и технического надзора
(контроля)**

(Служба Республики Коми стройжилтехнадзора)

**Коми Республикаса стрöйтчан, оланін да
технической дöзöр (контроль)
служба**

(Коми Республикаса стройжилтехдöзöр служба)

Карла Маркса ул., д. 197,
г. Сыктывкар, Республика Коми, 167000
(8212) 30-48-59, факс (8212) 30-48-90
E-mail: sluzhba_nadzora@nadzor.rkomi.ru
<https://nadzor.rkomi.ru>

Администрация
МО ГО «Сыктывкар»

Бабушкина ул., д. 22,
г. Сыктывкар,
Республика Коми, 167000

21.04.2022 № 02-02-24/

**Уведомление об исключении
сведений о многоквартирных
домах из реестра лицензий
Республики Коми**

Служба Республики Коми строительного, жилищного и технического надзора (контроля) (далее – Служба) информирует о том, что решением Службы от 19.04.2022 № 02-02-02/70 на основании части 5.4 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации в связи с признанием ООО «УК «Пригород» несостоятельным (банкротом), в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства из реестра лицензий Республики Коми исключены сведения о многоквартирных домах, находящихся в управлении ООО «УК «Пригород» (ИНН 1101056280).

Настоящее уведомление Службы является основанием для принятия органом местного самоуправления мер по обеспечению выбора способа управления многоквартирными домами, отбора управляющей организации путем реализации полномочий в порядке и сроки, установленные частями 4 – 6 статьи 200 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Кроме того, в соответствии с пунктами 5 и 6 Правил информирования о возникновении отдельных оснований прекращения деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации № 289 от 28.03.2015, органу местного самоуправления в срок, не превышающий 3 рабочих дня со дня получения настоящего уведомления Службы, необходимо:

1) разместить информацию о принятии лицензирующим органом решения об исключении сведений о многоквартирных домах из реестра лицензий субъекта Российской Федерации в местах, удобных для

Администрация
муниципального образования
городского округа «Сыктывкар»
Вход № 01/11-14/508
2022 г.

ознакомления собственниками помещений в многоквартирных домах (на досках объявлений, размещенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом), а также на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) известить об исключении сведений о многоквартирных домах из реестра лицензий Республики Коми ресурсоснабжающие организации, с которыми лицензиатом заключены договоры поставки ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и иных заинтересованных лиц способом, позволяющим подтвердить факт получения извещения.

До реализации указанных выше полномочий, в соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации возможно принятие решения об определении управляющей организации для управления такими многоквартирными домами в порядке и на условиях, которые установлены Правительством Российской Федерации.

Дополнительно информируем, что до дня выбора иного способа управления, отборе иной управляющей организации, исключение сведений о многоквартирных домах из реестра лицензий Республики Коми не освобождает лицензиата от обязанности по надлежащему исполнению обязанности по управлению многоквартирными домами, оказанию услуг и (или) выполнению работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации (часть 3 статьи 200 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Информацию о принятых в соответствии с настоящим уведомлением мерах просим направить в адрес Службы до 24.06.2022, при принятии решения об определении управляющей организации для управления таким многоквартирным домом в порядке части 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, указанное решение органа местного самоуправления направить в адрес Службы в течение одного рабочего дня со дня принятия решения.

Приложение:

копия решения Службы от 19.04.2022 № 02-02-02/70 на 1 л. в 1 экз.

И.о. руководителя

О.М. Микушева



Служба Республики Коми строительного, жилищного и технического
надзора (контроля)

Коми Республикаса стрóйтчан, сланин да технической да
дöзьöр (контроль) служба

Решение
о внесении изменений в реестр лицензий Республики Коми

«19» апреля 2022 г.

№ 02-02-02/70

г. Сыктывкар

На основании части 5.4 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации и решения Арбитражного суда Республики Коми от 28.03.2022 по делу № А29-7790/2021 по заявлению кредитора- акционерного общества «Коми энергосбытовая компания» (ИНН 1101301856) к должнику – обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Пригород» (ИНН 1101056280, лицензия № 011000169 от 09.03.2016) (далее – ООО «УК «Пригород»)) о признании его несостоятельным (банкротом):

1) внести изменения в реестр лицензий Республики Коми об исключении сведений о многоквартирных домах, расположенных по адресам:

Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 78,
Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 204,
Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 455/1,
Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 202,
Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 330а,
Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 479,
Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 69,
Республика Коми, г. Сыктывкар, пр. Геологов, д. 12,
Республика Коми, г. Сыктывкар, пр. Октябрьский, д. 212,
Республика Коми, г. Сыктывкар, пр. Октябрьский, д. 214,
Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 332,
Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Тентюковская, д. 461,
из перечня домов, управляемых ООО «УК «Пригород»;

2) контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника отдела лицензирования и лицензионного контроля Попову Е.В.

И.о. руководителя

О.М. Микушева