

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА "СЫКТЫВКАР"**

РЕШЕНИЕ

от 8 декабря 2022 г. N 19/2022-286

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ)
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2023 ГОД**

Руководствуясь Федеральным [законом](#) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", [статьей 33](#) Устава муниципального образования городского округа "Сыктывкар", [решением](#) Совета муниципального образования городского округа "Сыктывкар" от 28.09.2018 N 33/2018-451 "Об утверждении Положения о порядке планирования приватизации муниципального имущества", Совет муниципального образования городского округа "Сыктывкар" решил:

1. Утвердить прогнозный [план](#) (программу) приватизации муниципального имущества на 2023 год согласно приложению.
2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО ГО "Сыктывкар" -
руководитель администрации
В.ГОЛДИН

Председатель Совета
МО ГО "Сыктывкар"
А.ДЮ

Приложение
к решению
Совета МО ГО "Сыктывкар"
от 8 декабря 2022 г. N 19/2022-286

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2023 ГОД**

Раздел I. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ

Основными целями и задачами политики муниципального образования городского округа "Сыктывкар" в сфере приватизации муниципального имущества на 2023 год являются:

- отчуждение или репрофилирование муниципального имущества, не предназначенного для решения вопросов местного значения, и приведение структуры имущества в соответствие с нормами действующего законодательства о местном самоуправлении;
- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет города от приватизации муниципального имущества, которое не используется для обеспечения функций и задач

муниципального образования городского округа "Сыктывкар";

- сокращение расходов из бюджета городского округа на содержание низкодоходного имущества.

В 2023 году предложены к приватизации объекты, относящиеся к имуществу казны муниципального образования городского округа "Сыктывкар", не обеспечивающие выполнение функций органов местного самоуправления и не предназначенные для решения вопросов местного значения.

В ходе приватизации в перечень подлежащего приватизации имущества могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Изменения и дополнения в установленном порядке утверждаются Советом муниципального образования городского округа "Сыктывкар".

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов, в 2023 году ожидаются поступления в бюджет муниципального образования городского округа "Сыктывкар" доходов от приватизации муниципального имущества в объеме 28,7 млн. рублей, в том числе от продажи земельных участков под отдельно стоящими зданиями в объеме 22,1 млн. рублей.

Раздел II. ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ ПРИВАТИЗАЦИИ

№ п/п	Наименование объекта, его адрес	Год постройки	Общая площадь (кв.м)	Балансодержатель объекта	Предполагаемый срок приватизации
1.	Объект незавершенного строительства - нежилое здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, д. 59; степень готовности - 38%, одновременно с земельным участком	-	1 782,3	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2023
2.	Здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. 4-я Промышленная, д. 59/1, одновременно с земельным участком	1980	40,0	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2023
3.	Нежилое здание по адресу: г. Сыктывкар, ул. 1-я Промышленная, д. 122, одновременно с земельным участком	1980	1 179,4	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2023
4.	Объект незавершенного строительства по адресу: г. Сыктывкар, ул. 5-я Промышленная, стр. 36; степень готовности - 42%, одновременно с земельным участком	-	1824	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2023
5.	Объект незавершенного строительства по адресу: г. Сыктывкар, ул. Пермская, д. 1/24; степень готовности - 60%,	-	887,9	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2023

	одновременно с земельным участком				
6.	Нежилое здание по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, Ухтинское шоссе, д. 84/4, одновременно с земельным участком	1988	326,1	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2023
7.	Объект незавершенного строительства со степенью готовности 15% по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Лесная, сооружение 28/8 одновременно с земельным участком	-	986	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2023
8.	Нежилое помещение по адресу: Республика Коми, г. Сыктывкар, проспект Бумажников, д. 5	1989	182,8	Казна МО ГО "Сыктывкар"	I квартал 2023
9.	Движимое имущество				По мере поступления документов
